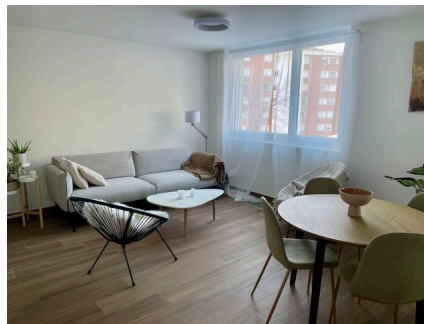


CHARMANT 2,5 PIÈCES À LOUER À L'ANNÉE

CH-3963 Crans-Montana | route de Vermala 24 | **CHF 1'800.-/mois**



Charmant appartement de 2,5 pièces neuf.

Il se situe sur la route de Vermala à 5 min à pied des remontées mécaniques et 10min du centre de Montana.

L'appartement est orienté sud.

Il se compose comme suit :

- hall d'entrée
- 1 salon/salle à manger
- 1 cuisine ouverte avec accès au balcon sud
- 1 chambre
- 1 salle de bain
- 1 balcon de 12m2 orienté sud

Pour compléter :

- 1 grande cave
- 1 local ski/vélo
- possibilité de louer une place extérieur pour 80.-ch par mois.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Les Bourgeois A11L**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **01.07.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **60 m²**

Surface pondérée: **66 m²**

Année de construction: **2022**

CONTACT VISITE

Madame Mareck CORDONIER
E-mail : mareck@ariane-immobilier.ch
Tél. : 027 481 40 00
Mobile : 078 930 63 50

CARACTÉRISTIQUES

CH-3963 Crans-Montana | route de Vermala 24 | **CHF 1'800.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.07.2026	Situé au	1er étage
Type	Appartement PPE	Année de construction	2022
Référence	Les Bourgeois A11L	Surface habitable	60 m²
Pièces	2.5	Surface pondérée	66 m²
Chambre	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Montagnes
- Station de ski
- Sentiers de randonnée
- Proche d'un golf

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Local à vélos
- Partiellement meublé
- Cuisine ouverte
- Local à ski
- Lumineux
- Cave

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Lave-vaisselle
- WiFi
- Plaques vitrocéramiques
- Buanderie collective
- Interphone
- Four
- Baignoire
- Ventilation contrôlée
- Réfrigérateur
- Téléréseau

SOL

- Carrelage

ETAT

- Neuf

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue

STYLE

- Moderne

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®