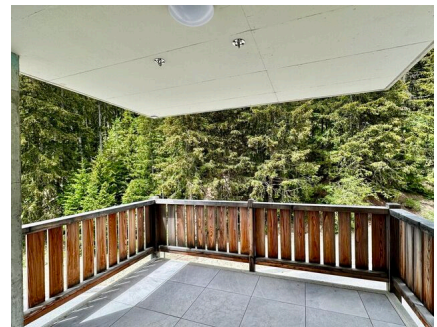
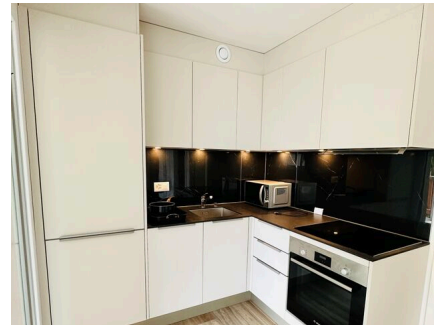


CHARMANT 2,5 PIÈCES NEUF À LOUER À L'ANNÉE

CH-3963 Crans-Montana | rte de Vermala 24b | **CHF 1'650.-/mois, ch. c.**



Situé dans un quartier calme, cet appartement est niché au 3ème étage d'une résidence fraîchement terminée.

Il offre de beaux volumes, 40 m² pour le salon salle à manger, 12 m² de balcon. Pour les amoureux de la montagne des balades partent depuis l'immeuble et pour les amoureux du ski vous êtes à 5min à pieds des remontées mécaniques. Le centre ville de Montana est également accessible à pieds à moins de 10min.

Il se compose comme suit :

- 1 salon/salle à manger
- 1 cuisine ouverte
- 1 balcon de 12m²
- 1 chambre double
- 1 salle de bain

Pour compléter :

- 1 grande cave
- 1 place de parc privée et couverte en sus du prix de location (100.-chf par mois)
- 1 local ski/vélo commun à l'immeuble

L'appartement est disponible de suite en résidence principale uniquement. Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Bourgeois B30**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **60 m²**

Surface pondérée: **66 m²**

Année de construction: **2021**



CONTACT VISITE

Madame Mareck CORDONIER
E-mail : mareck@ariane-immobilier.ch
Tél. : 027 481 40 00
Mobile : 078 930 63 50

CARACTÉRISTIQUES

CH-3963 Crans-Montana | rte de Vermala 24b | **CHF 1'650.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Situé au	3ème étage
Type	Appartement PPE	Année de construction	2021
Référence	Bourgeois B30	Surface habitable	60 m²
Pièces	2.5	Surface pondérée	66 m²
Chambre	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Manège
- Proche d'un golf
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Terrain de football
- Patinoire
- Musée
- Cinéma

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Place(s) de parc couverte(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- Cave
- Local à vélos
- Local à ski
- Non meublé
- Lumineux
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques à induction
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire
- Fibre optique
- Digicode
- Ventilation

SOL

- Carrelage

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®