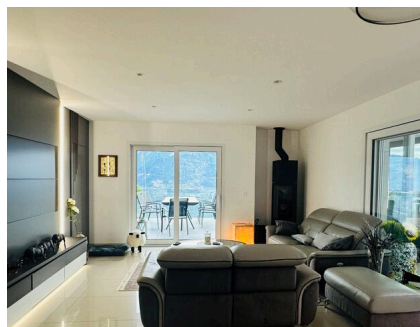


SPLENDIDE ATTIQUE DE 4,5 PIÈCES NEUF

CH-3971 Chermignon | ch.des Roches | **CHF 3'900.-/mois, ch. c.**



Situé dans une résidence fraîchement terminée à Chermignon d'en haut dans un quartier calme, cet appartement offre des prestations haut de gamme et une vue incroyable sur les montagnes et la vallée du Rhône.

Niché au dernière étage de la résidence, laissez-vous porter par l'ascenseur qui arrive directement dans l'appartement.

Il bénéficie d'un ensoleillement optimal grâce à son exposition sud dont vous pourrez profiter pleinement sur la terrasse de 100m² équipé notamment d'un jacuzzi, d'un espace détente et d'un salon jardin.

Il se compose comme suit :

- 1 hall d'entrée
- 1 cuisine ouverte avec îlot central
- 1 salon avec poêle suédois à pellets et bois
- 1 salle à manger équipée d'un coin cuisine.
- 2 chambres double dont une avec accès à la terrasse
- 1 chambre parentale avec salle de bain attenante et accès à la terrasse
- 1 salle de bain

Pour compléter :

- 1 espace buanderie dans l'appartement
- 1 cave
- 2 places de parc couvertes incluses dans le loyer.

Cet appartement est louable à l'année uniquement en résidence principale.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Chermignon attique**

Type: **Attique**

Disponibilité: **01.02.2027**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Situé au: **Dernier étage**

Surface habitable: **150 m²**

Année de construction: **2025**



Pour plus d'information merci de nous contacter.

CONTACT VISITE

Ariane Immobilier and Co. Sàrl
Madame Mareck CORDONIER
E-mail : mareck@ariane-immobilier.ch
Tél. : 027 481 40 00
Mobile : 078 930 63 50

CARACTÉRISTIQUES

CH-3971 Chermignon | ch.des Roches | **CHF 3'900.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.02.2027	Chambres	3
Type	Attique	Situé au	Dernier étage
Référence	Chermignon attique	Année de construction	2025
Pièces	4.5	Surface habitable	150 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Enfants bienvenus
- Proche d'un golf
- Station de ski
- Sentiers de randonnée

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Place(s) de parc couverte(s)
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- Cave
- Partiellement meublé
- Poêle suédois
- Lumineux
- Animaux non autorisés

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques à induction
- Four
- Four à vapeur
- Cave à vin
- Lave-vaisselle
- Frigo américain
- Buanderie privée
- Douche
- Baignoire
- Interphone
- Vidéophone

SOL

- Carrelage

ETAT

- Neuf

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Vue sur la vallée
- Sans vis-à-vis
- Alpes
- Imprenable
- Montagnes

STYLE

- Moderne