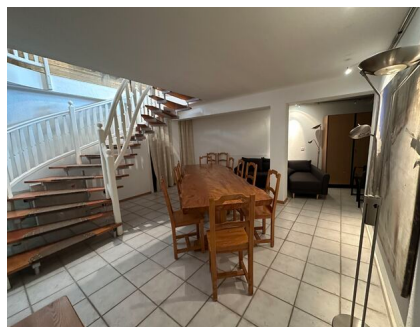
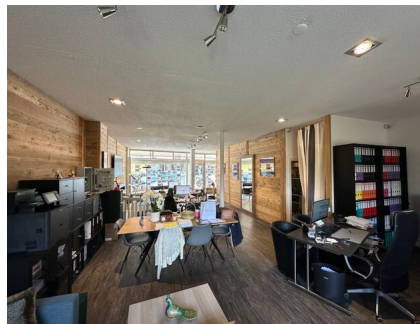


LOCAL COMMERCIAL À LOUER À L'ANNÉE

CH-3963 Crans-Montana | rue du Grand Place | **Prix sur demande**



Situé dans la rue du Grand Place juste avant la rue du Prado ce local est idéal pour plusieurs styles de commerces.

Le local est très lumineux car il a des fenêtres de chaque côté, ainsi qu'un balcon.

Il est sur 2 étages :

- l'étage qui donne sur la rue a une surface de 88m², il y a un accès à un grand balcon et le wc.
- au sous sol, il y a une surface de 40m² qui dispose également d'une salle d'archive ou autres ainsi qu'une entrée indépendante.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Grand Place 12**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **01.12.2025**

Pièces: **2.5**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface pondérée: **120 m²**

CONTACT VISITE

Madame Mareck CORDONIER

E-mail : mareck@ariane-immobilier.ch

Tél. : 027 481 40 00

Mobile : 078 930 63 50

CARACTÉRISTIQUES

CH-3963 Crans-Montana | rue du Grand Place | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.12.2025	Pièces	2.5
Type	Local commercial	Situé au	Rez-de-chaussée
Référence	Grand Place 12	Surface pondérée	120 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Rue commerçante
- Arrêt de bus
- Station de ski
- Accès poids lourd

EXTÉRIEUR

- Parking public
- En pignon
- Accès de plain pied

INTÉRIEUR

- WC visiteurs
- Réduit
- Lumineux

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon