

## CHALET DE 2 APPARTEMENTS SITUÉ AU CŒUR DE CRANS

CH-3963 Crans-Montana | Rte des Mélèzes | **Prix sur demande**



Au bord du golf Severi Ballesteros (tee No 3)  
Proche de toutes les commodités

### REZ-INFÉRIEUR

- Possibilité de faire 1 appartement séparé / indépendant
- Hall d'entrée (entrée indépendante)
- Petite cuisine séparée
- Séjour avec cheminée
- 2 chambres à coucher
- 1 salle de bains
- Buanderie avec douche et WC

### REZ-DE-CHAUSSÉE

- Hall d'entrée
- Cuisine séparée équipée
- Séjour avec cheminée
- Espace salle à manger
- 1 chambre avec salle de douches en suite
- 1 chambre avec salle de bains en suite
- WC visiteurs

### COMBLES

- 2 chambres à coucher
- 1 salle de bains
- Vendu non meublé

### ANNEXES

- Local à skis et électrique, Buanderie, Galetas, Garage / box, Terrasse

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Chalet Les Coccinelles**

Type: **Chalet**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **8.5**

Chambres: **6**

Surface habitable: **270 m<sup>2</sup>**

Surface terrain: **593 m<sup>2</sup>**

Année de construction: **1965**

Dernières rénovations: **1991**

SURFACES : Chalet env. 270 m<sup>2</sup> Terrain env. 593 m<sup>2</sup>

Vendable aux Suisses et aux étrangers

Vendable comme résidence principale ou secondaire