

**APPARTEMENT AVEC VU
EXCEPTIONNELLE LE LONG DU GOLF
BALLESTEROS**

CHF 1'650'000.-

CH-3963 Crans-Montana, rue de la Marot



Descriptif

Bel appartement en duplex, construit dans un style montagne et soigné, situé dans une résidence sur la route du Golf, avec une vue imprenable sur les Alpes et la plaine du Rhône.

Il comprend au rez de jardin :

- Entrée individuelle donnant sur un spacieux hall d'entrée
- Grande cuisine donnant sur le living salle à manger avec cheminée accès direct sur la terrasse et jardin
- 1 WC visiteur

A l'étage :

- 1 chambre parentale avec salle de bain privative donnant sur le balcon sud.
- 2 chambres nord et 1 sud donnant aussi sur le balcon
- 1 salle de bain commune comprenant WC, lavabo et baignoire.

1 place de parc dans le garage couvert

1 cave

1 armoire à ski

1 buanderie privée avec un local attenant pouvant servir d'économat

1 sauna commun aux 6 appartements de la résidence

Vente autorisée aux étrangers

Résidence principale ou secondaire

Caractéristiques

Référence : LONG DRIVE

Type : Duplex

Nombre de pièce(s) : 5.5

Nombre de chambre(s) : 4

Surface habitable : 155 m²

Année de construction : 1990

Disponibilité : A convenir