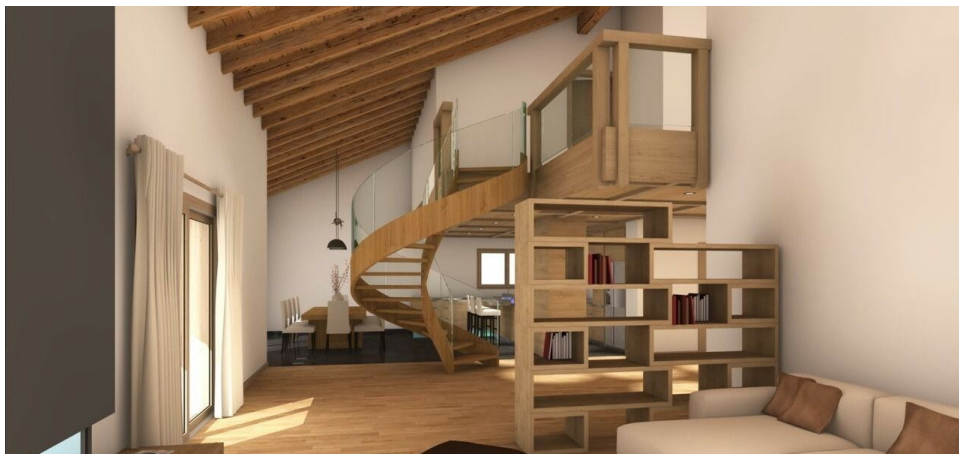


MAGNIFIQUES 4.5 PIÈCES AU CŒUR DE CRANS

CHF 2'992'000.-

CH-3963 Crans-Montana, rue du Petit Vallon



Descriptif

Niché en plein cœur de la station de Crans-Montana.

Célèbre pour son ensoleillement unique.

Les appartements sont bruts et les finitions sont au choix de l'acquéreur (inclut dans le prix)

Cet appartement en Rez-de-jardin saura vous séduire grâce à ces nombreux atouts.

- Petite PPE de 4 appartements
- 5 min à pied du centre de Crans
- environnement calme
- ensoleillement optimal

L'appartement se compose comme suit :

- hall d'entrée
- 1 WC visiteur
- 1 salon avec cheminée d'environ 21 m²
- 1 cuisine ouverte avec salle à manger d'environ 26 m²
- 1 suite parentale avec dressing, salle de bain attenante et accès à la terrasse Sud
- 1 chambre avec salle de bain attenante et accès à la terrasse Est
- 1 chambre avec salle de douche attenante au Nord

-1 terrasse de 75 m² borde l'appartement

L'entrée de la résidence se fait depuis un authentique Mazot qui a été aménagé en espace bien-être dont seuls les résidents ont accès.

Vous y trouverez ;

- Fitness
- SPA
- Salle de jeux
- Home cinéma
- Carnotzet

pour compléter ce bien :

2 places de parc dans le garage en sus. du prix de vente (100 000.-ch)

Cave

Caractéristiques

Référence : Les Mazots du Vallon

Rez Est

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 4.5

Nombre de chambre(s) : 3

Situé au : Rez-de-jardin

Surface habitable : 162 m²

Année de construction : 2021

Disponibilité : A convenir

Local a ski

Vendable en résidence secondaire et aux étrangers