

SPLENDIDE DUPLEX NEUF AU CENTRE DE CRANS-MONTANA

CHF 5'270'000.-

CH-3963 Crans-Montana, rue du Petit Vallon



Descriptif

Ce magnifique duplex de 4.5 pièces idéalement situé, Dans une résidence au charme d'un chalet qui est composé de 4 appartements, A 5min à pied du centre de Crans, Proche des commerces et restaurants, Dans un environnement calme car la résidence se trouve dans une impasse. Les appartements sont bruts et les finitions sont inclus dans le prix.

Il se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- WC visiteur
- Salon avec cheminée d'environ 37m² et accès à la terrasse sud d'environ 37m²
- Cuisine ouverte sur la salle à manger d'environ 40m²
- 1 suite parental avec dressing et salle de bain

à l'étage :

- 2 suites avec dressing et salle de bain attenante pour chacune d'entre elles.

Pour compléter ce bien, un Mazot est relié à la résidence.

Il est aménagé d'un Spa, fitness, home cinéma, salle de jeu et d'un carnotzet réservés uniquement à la résidence.

2 places de parcs intérieures sont disponibles par appartement en sus du prix de vente (100 000.-ch pour les 2)

1 place de parc extérieur est également disponible en sus du prix de vente (15 000.-ch)

1 cave

1 local ski

Vendable en résidence secondaire

Caractéristiques

Référence : Les Mazots du Vallon

1er étage Est

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 4.5

Nombre de chambre(s) : 3

Situé au : 1er étage

Surface habitable : 256 m²

Année de construction : 2021

Disponibilité : De suite